

エルシティ新浦安管理組合・自治会 役員会ニュースNO.1

第1回役員会 2005年6月25日(土)開催

第1回役員会の概要をお知らせします。なお議事録についてはエルセンターで閲覧できます

【今回の決議事項】

1. 新理事長・新自治会長・他役員選任

第21期役員より新理事長として7番館301号室の眞部氏、新自治会長として3番館301号室の中森氏を選任する件について議決されました。

全員賛成

[今回の検討・連絡事項]

2. 個人情報・機密保持の遵守の確認

本年4月施行の個人情報保護法案にもみられますように個人情報を適切に管理することが要請されています。各棟役員および委員の皆様は立场上エルシティの居住者の個人情報に接することも多いと思いますが、これら個人情報の厳正な取り扱いをお願いいたします。

3. 前期よりの申し渡し事項

6月25日に開催された第20期定期総会に向けた質問事項のうち、各棟委員会において検討すべき項目

は各棟委員会にて先ず討議していただきたい。

その中で役員会の場で決議が必要な案件については起案いただき、決議することとする。

4. 古紙回収活動御礼トイレトペーパー配布の件

住民の皆様のご協力に対する日頃のご協力に感謝して、自治会の基金を原資としたティッシュ/トイレトペーパーの還元配布を7月3日(日)に行うこととする。各棟委員の方(約10人とする)は当日午前8時に管理センター前に集合いただきたい。大雨の場合は順延とする。各棟に事前に割り当てられた数のダンボール箱を引き渡すこととする。配布方法は各棟に任せることとする。

5. 各棟通帳名義書換の件

現在各棟の通帳名義は旧棟委員長名義となっており名義書換を行う必要があるのご協力いただきたい。

後日棟委員長宛のレターにて正式に協力依頼を行うこととする。

6. これからのスケジュールの確認

役員会は今回と決算役員会を含め9回開催予定である。役員会は原則土曜日の16時—18時のスケジュールで開催する。当日15時からは棟委員長からなる執行部会を事前に開催することとする。

7. 夏祭り催し物各棟検討依頼の件

今年のエルシティ自治会夏祭りは8月27日（土）に実施予定です。各棟委員会で催し物をご検討いただき、7月16日（土）開催予定の次回役員会にて調整することとする。

8. 大規模修繕委員会開催日確認

大規模修繕委員会は各棟委員長を中心に構成しているが、欠席の場合は代理の方の出席をお願いしたい。

次回開催日は7月16日（土）13時—15時とし、住宅情報盤更新を含めた本年度の計画につき検討することとする。

[長谷工コミュニティよりの依頼・報告事項]

1. 備品購入について

- 1) エルシティ管理業務をより円滑に運営するため、トランシーバーを購入したい。
(2台- 4台、見積もり金額は約10万円- 12万円。)
- 2) 機密書類等を間違いなく安全に廃棄するため、シュレッダーを1台購入したい。
(1台、見積もり金額は約20万円。)

上記について全員賛成

- 3) 居住者（子供）が足をとられ怪我をするといった事故があり、マンホールの蓋を購入・設置したことが報告された。（6番館と7番館の間の2箇所に設置済み。）

エルシティ管理組合からのお願い

【緊急連絡先の変更はございませんか】

入居時点にご登録いただいた緊急連絡先が時間の経過にともなって変更され緊急時に連絡が取れないケースが今期に入り散見されます。緊急連絡先が変更となった場合には「エルセンター」にお申し出いただきますようお願い致します。

特に、長期間のご旅行やご出張の際にはあらかじめ「エルセンター」へお申し出ください。

【マナー遵守】

エルシティ内での歩きタバコ・投げ捨ては禁止行為です。喫煙者の方の不法行為がますます肩身を狭くしてしまいますご協力お願いいたします。

- ☆ ご意見等がございましたら、所定の用紙にご記入の上、エルセンターまでお持ち下さい。
- ☆ 管理組合・自治会からののお知らせは「エルシティ・ホームページ」でもご覧になれます。
- ☆ ホームページ・アドレス <http://www.fiberbit.net/user/elcity/>